

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu comercial provizoriu în suprafață de 12 mp., situat în Bulevardul „Ecaterina Teodoroiu”, în stația de autobuz din zona CAM, Municipiul Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 33/21.01.2020;
- cererea domnului Suchici Octavian, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 29130/03.07.2019;
- cererea doamnei Catrinoiu Alexandra Mona-Lisa, în calitate de administrator al S.C. MONA URSU S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 30401/10.07.2019;
- adresa nr. 54061/28.11.2019 a Aparatului Permanent al Consiliului Local;
- adresa nr. 54062/28.11.2019 a Aparatului Permanent al Consiliului Local;
- raportul nr. 44789/06.12.2019 al Serviciului Juridic-Contencios;
- referatul nr. 161314/02.10.2019 al Serviciului Concesionări-Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 43709/02.10.2019;
- referatul de aprobare nr. 3047/21.01.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 1777 și urm din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 333 din O.U.G. nr. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea, prin procedura de licitație publică, a unui spațiu comercial provizoriu în suprafață de 12 mp., situat în Bulevardul „Ecaterina Teodoroiu”, în stația de autobuz din zona CAM, Municipiul Târgu Jiu.

(2) Spațiul comercial provizoriu, cu valoare de inventar 4.044,68 lei, în suprafață de 12 mp., situat în Bulevardul „Ecaterina Teodoroiu”, în stația de autobuz din zona CAM, Municipiul Târgu Jiu, este cuprins în Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu la poziția nr. 166, din Secțiunea II – bunuri imobile, conform H.C.L. nr. 227/31.02.2001, H.C.L. nr. 360/31.08.2015 și H.C.L. nr. 395/28.09.2015.

Art.2. Închirierea se va face prin procedura de licitație publică, prețul de pornire al licitației fiind de 940lei/trimestru, plata chiriei urmând a se face trimestrial, actualizată cu indicele de inflație, în primele 15 zile din a doua lună a trimestrului pentru care se face plata, pe toată durata contractului.

Art.3. Modernizarea spațiului comercial se va face pe cheltuială chiriașului.

Art.4. Perioada de valabilitate a contractului de închiriere este de 2 ani.

Art.5. Contractul de închiriere încetează de drept, în situația în care se demarează lucrările de modernizare a stației de autobuz, după notificarea locatarului de către locator, cu 15 zile înainte, fără nici o altă pretenție din partea locatarului.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de închiriere.

Art.7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte, Biroul Licitații și Achiziții Publice și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, Biroului Licitații și Achiziții Publice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Ion-Eduard Lădaru



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **27.01.2020**, cu un număr de **18** voturi pentru, **_** vot împotriva, **_** abținere, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Doamna consilier local Vulpe Daniela a părăsit sala de ședință și nu participă la vot.

Târgu Jiu

Nr. 31 din 27.01.2020